

物件種目	<b>売家</b>		整理番号	
			4336	
価格	<b>1,280 万円</b>			
所在	浅口郡	里庄町 大字浜中93-21		
交通	浜中団地 停 徒歩 6分			
土地面積	<b>223.79</b> m <sup>2</sup>		ほか	m <sup>2</sup>
	<b>67.69</b> 坪		私道面積	
建物	構造	軽量鉄骨造 平屋建		
	面積	1F: <b>87.26</b> m <sup>2</sup> 延べ床面積 <b>87.26</b> m <sup>2</sup> (26.39坪)		
	間取	<b>4DK</b>	1F: DK6、和6、和6、和4.5、和4.5	
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引	用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限				
築年月	昭和 54年 5月	駐車場	有	
現況	空家	引渡日	相談	
設備	都市ガス、上下水道、			
備考	接道:南側幅員5.7m公道に約12.5m接面			
	里庄西小/里庄中			

# 山陽佐宅(株)

不動産情報センター

〒714-0086 笠岡市五番町5-50 (税務署隣り)  
 TEL.0865-63-3663 FAX.0865-62-4410  
 ■(社)全国宅地建物取引保証協会会員 ■岡山県知事免許(12)第1471号

売

No	物件	市区名	町名	交通	小学区	価格万円	土地(m <sup>2</sup> )	土地(坪)	建物(m <sup>2</sup> )	建物(坪)	間取	構造	築年数	セールスポイント
1	4323	笠岡市	笠岡	JR笠岡駅10分	笠岡	<b>450</b>	251.80	76.16	66.44	20.09		木造2階建	79	伏越港そば、建物古い
2	4330	笠岡市	茂平	バス坂里団地停徒歩	野々浜	<b>710</b>	165.39	50.03	97.33	29.44	3LDK	木造瓦葺2階建	35	ハウスクリーニング済
3	4339	笠岡市	新横島	バス中央小学校前停徒歩	中央	<b>870</b>	207.56	62.78	71.02	21.48	4DK	軽量鉄骨造スレート葺	36	汲み取り式
4	4329	笠岡市	城見台	バス集会所前停徒歩	城見	<b>980</b>	175.66	53.13	86.11	26.04	5DK	木造瓦葺2階建	22	角地
6	4337	笠岡市	大井南	バス大井ハイランド西停徒歩	大井	<b>1,460</b>	225.83	68.31	105.98	32.05	3LDK	木造2階建	19	広い敷地、庭有
7	4326	笠岡市	関戸	バス関戸橋地徒歩1分	吉田	<b>1,480</b>	530.98	160.62	114.68	34.69	4LDK	木造2階建	18	広々敷地
8	4340	笠岡市	甲弩	バス北川停徒歩2分	北川	<b>1,600</b>	1064.56	322.02	115.14	34.82	4DK	木造瓦葺平屋建	40	リフォーム済、離れ倉庫有
9	4338	笠岡市	大井南	バス大井ハイランド3丁目停徒歩	大井	<b>1,600</b>	203.00	61.40	137.46	41.58	4SLDK	軽量鉄骨造スレート葺	18	南向き
10	4267	笠岡市	旭が丘	バス生江浜西停徒歩3分	金浦	<b>1,950</b>	366.81	110.96	149.19	45.12	6DK	木造2階建	32	南西角地
11	4305	笠岡市	絵師	バス1丁目停徒歩4分	中央	<b>2,480</b>	181.00	54.75	105.16	31.81	4LDK	木質パネル2階建	7	築浅
12	4334	笠岡市	西大島新田	バス島の江停徒歩1分	大島	<b>2,980</b>	817.92	247.42	137.58	41.61	5LDK	木造スレート葺2階建	24	瀬戸内海沿岸、眺望よい
13	4336	浅口郡	里庄町浜中	バス浜中団地停徒歩6分	里庄東	<b>1,280</b>	223.79	67.69	87.26	26.39	4DK	軽量鉄骨造平屋建	35	南向き
14	4315	浅口郡	里庄町	バス向月停徒歩15分	里庄東	<b>2,080</b>	557.57	168.66	194.63	58.87	6SLDK	木造2階建	34	南側宅地(売地)あり

山陽住宅の売家情報



	種類	物件No	市区	町名	名称	間取り	家賃	共益費	敷金	礼金	駐車場	小学区	設備	構造	築年
1	戸建	9331	井原市	笹賀町	一戸建	7LDK+	80,000	込	2ヵ月	1ヵ月	3台込	出部	プロパン、水洗	木造2階建	16
2	コーポ	9347	笠岡市	富岡	オカベアパート	2K	30,000	込	2ヵ月	1ヵ月	別途	中央	プロパン、	木造2階建	39
3	コーポ	9134	笠岡市	旭が丘	プレジール光田	2DK	35,000	込	2ヶ月	1ヵ月	1台込	金浦	エアコン、シャワー	軽量鉄骨造2階建	29
4	コーポ	9241	笠岡市	二番町	田中	2K	35,000	0	2ヵ月	1ヵ月	別途	中央	水洗、シャワー、	木造2階建	
5	コーポ	9109	笠岡市	美の浜	グリーンロード美	1LDK	39,000	2,000	2ヵ月	1ヵ月	3,240	中央	エアコン、給湯、浄水器1,200/月	鉄骨造2階建	17
6	コーポ	9277	笠岡市	富岡	サンシティ富岡	2DK	40,000	0	2ヵ月	1ヵ月	2,000	中央	水洗、プロパン	2階建	27
7	コーポ	9071	笠岡市	十一番町	サンシティ小野	2DK	43,000	込	2ヶ月	1ヵ月	1台込	中央	エアコン	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建	23
8	コーポ	9427	笠岡市	美の浜	大平コーポ	2DK	43,000	込	2ヶ月	1ヶ月	1台込	中央	プロパン、水洗	木造スレート葺き2階建	28
9	コーポ	9451	笠岡市	美の浜	コーポたかもり	3DK	45,000	込	2ヶ月	1ヵ月	2台目無料	中央	エアコン、照明器具、水洗、	2階建	
10	コーポ	9439	笠岡市	大井南	ピアチェール	1LDK	45,000	3620	1ヶ月	1ヶ月					
11	コーポ	9003	笠岡市	大井南	ガーデンコートヒロ	2DK	48,000	1620	2ヵ月	1ヵ月	込	大井	電気、上水道、LPG、冷暖房、給湯、	重量鉄骨造2階建	13
12	コーポ	9238	笠岡市	美の浜	クレール	2DK	48,000	込	2ヵ月	1ヵ月	2台込	中央	エアコン、和室天窗	2階建	17
13	コーポ	9083	笠岡市	五番町	コーポラス五番町	3DK	48,000	0	2ヵ月	1ヵ月	1000	中央	水洗	鉄骨造鋼板葺き2階建	26
14	コーポ	9194	笠岡市	笠岡	西ノ浜コーポ2号	2LDK	48,000	1400	2ヶ月	0	2台4320	笠岡	エアコン、シャワー	木造2階建	22
15	コーポ	9199	笠岡市	美の浜	シャーマゾン美の	2DK	49,000	2000	2ヶ月	1ヵ月	2台目2000	中央	エアコン、シャワー、ドレッサー、BS、TVドアホン、カーナビ	軽量鉄骨造2階建	9
16	コーポ	9281	笠岡市	大井南	セビアコート	2DK	49,000	3,420	2ヵ月	0	3240	大井	プロパン、エアコン、BS、TVイン	重量鉄骨造2階建	15
17	コーポ	9417	笠岡市	十一番町	ハーモニーイレコ	2DK	49,000	1000	2ヶ月	1ヶ月	別途	中央	エアコン、プロパン、ウォッシュレット	2階建	18
18	コーポ	9316	笠岡市	大井南	ピアチェールII	1K~LDK	49,000	3620	2ヵ月	0	3240	大井	エアコン、ウォッシュレット、TVドアホン	木造2階建	5
19	コーポ	9438	笠岡市	茂平	フェリーチェA	DK~2LD	49,000	2500	0	1ヶ月	3150	城見	エアコン2台、浴室乾燥機	木造2階建	1

賃貸につきましては、特に空状況をその都度お問合せください！！**レオパレス家具付物件も取扱っております！！**

	種類	物件No	市区	町名	名称	間取り	家賃	共益費	敷金	礼金	駐車場	小学区	設備	構造	築年
20	コーポ	9135	笠岡市	吉浜	ブルーハイツ	1LDK	49,000	込	2ヵ月	1ヵ月	2台込	金満	水洗、エアコン	2階建	13
21	コーポ	9119	笠岡市	富岡	ベルメゾン富岡	2DK	49,000	2,000	2ヵ月	1ヵ月	1台込	中央	地デジTV、水洗、	木造2階建	17
22	コーポ	9091	笠岡市	美の浜	さくら荘	2LDK	50,000	0	2ヵ月	1ヵ月	1台込	中央	水洗、エアコン	木造平板瓦2階建	16
23	コーポ	9344	笠岡市	笠岡	ブルーイングリーン	1K~ 1LDK	50,000	2,500	1ヵ月	1ヶ月	3240	笠岡	アパホン、エアコン、BS、TVドアホン、照明	木造2階建	4
24	コーポ	9073	笠岡市	大井南	ベルグランさらら	2K	50,000	1,620	2ヶ月	1ヵ月	1台込	大井	エアコン、CATV	2階建て	16
25	コーポ	9035	笠岡市	中央町	美保ビル403,4,5	1LDK	50,000		2ヵ月	1ヵ月	別途	笠岡	水洗	鉄骨造4階建	20
26	コーポ	9376	笠岡市	富岡	カルム	1LDK~2 LDK	51,000	4000	2ヶ月	1ヵ月	2台目 3240	中央	水洗、エアコン、TVドアホン、ウォシュレット、シャワーヘッド、洗面	木造2階建	4
27	コーポ	9213	笠岡市	笠岡	リバーガーデンつが	2DK	52,000	2000	2ヶ月	1ヵ月	2台目2000	笠岡	エアコン、BS、追い焚	木造2階建	9
28	コーポ	9097	笠岡市	美の浜	美の浜香館	2DK~	52,000	1500	2ヶ月	1ヶ月	3240	中央	エアコン、BS、メモリーキー	鉄骨造スレート葺2階建	19
29	コーポ	9437	笠岡市	笠岡		2LDK	53,000	3000	2ヶ月	1ヶ月	2台込	笠岡	水洗、シャワー	木質パネル構造2階建	16
30	コーポ	9448	笠岡市	富岡	アザレア	2LDK	55,000	3500	2ヶ月	1ヵ月	2台目 3500	中央	エアコン、IHキッチン、BS、カラ付インターホン、カウチーモニ、暖房暖房	軽量鉄骨造2階建	0
31	コーポ	9319	笠岡市	大井南	フランガーデン	2DK~	56,000	3620	1ヵ月	1ヶ月	4320	大井	エアコン、浴室乾燥機、TVドアホン、CATV、	木造2階建	
32	コーポ	9191	笠岡市	美の浜	オーシャンビュー	3DK	57,000	0	2ヶ月	1ヵ月	2台込	中央	エアコン	重量鉄骨造3階建	20
33	コーポ	9257	笠岡市	美の浜	シーサイドアベニュー	3LDK	57,000	0	2ヵ月	1ヵ月	2台込	中央	エアコン、シャワー	木造2階建	20
34	コーポ	9195	笠岡市	笠岡	シーサイド西ノ浜A	2LDK	57,000	2000	2ヶ月	0	3240	笠岡	エアコン、BS、シャワー	鉄骨造2階建	13
35	コーポ	9449	笠岡市	富岡	アザレア	2LDK	62,000	3500	2ヶ月	1ヵ月	2台目 3500	中央	エアコン、IHキッチン、BS、カラ付インターホン、カウチーモニ、暖房暖房、洗面	軽量鉄骨造2階建	0
36	マンション	9412	笠岡市	笠岡	ピュア光II	2DK	50,000	込	1ヵ月	1ヵ月	1台込	中央	座、シャワー、システムキッチン	鉄骨造3階建	21
37	マンション	9261	笠岡市	笠岡	クオリティーヒルズ	1LDK	53,000	4000	2ヶ月	1ヵ月	2台目 2000	笠岡	カーペット、エアコン、BS、TVインターホン、浴室乾燥機、シャワーヘッド	重量鉄骨造2階建	7
38	マンション	9256	笠岡市	春日台	ぷらんとん	1LDK	54,000	1620	2ヶ月	1ヵ月	2台込	大井	エアコン、TVドアホン、浴	木造2階建	8

賃貸については、特に空状況をその都度お問合せください！！ レオパレス家具付物件も取り扱っております！！

	種類	物件No	市区	町名	名称	間取り	家賃	共益費	敷金	礼金	駐車場	小学区	設備	構造	築年
39	マンション	9114	笠岡市	五番町	グランディマン	2LDK	55,000	込	2ヶ月	1ヵ月	5000	中央	ELV、オートロック、	鉄筋コンクリート5階建	23
40	マンション	9190	笠岡市	美の浜	レジデンス美の浜	3DK	56,000	0	2ヶ月	1ヵ月	2台込	中央	エアコン	鉄骨造陸屋根3階建	22
41	マンション	9247	笠岡市	笠岡	Hamaステイツ	2DK	56,500	3500	2ヶ月	1ヶ月	1台込	笠岡	プロパン、エアコン、BS、浴室乾燥機、追い焚き機能付バス、TV台、カーテン、収納	重量鉄骨造3階建	8
42	マンション	9034	笠岡市	美の浜	コーポ山陽	3DK	60,000	込	2ヶ月	1ヵ月	2台込	中央	エアコン、シャワー、CATV	鉄骨造スレート葺3階建	22
43	マンション	9095	笠岡市	横島	エプレツレユコート	2LDK	63,000	2,000	2ヵ月	1ヵ月	2台込	中央	電化住宅、エアコン、浴室乾燥機、ヘアカ	重量鉄骨造2階建	11
44	マンション	9425	笠岡市	十一番町	メゾン光	3LDK	63,000	込	1ヶ月	1ヶ月		中央	プロパン、システムキッチン	RC4階建	26
45	マンション	9291	笠岡市	笠岡	ピュア光	3LDK	65,000	0	2ヵ月	1ヵ月	1台込	笠岡	ELV、エアコン、温水洗浄便座、全室照明器具、シャワー付洗面台、無垢床、12畳	鉄筋コンクリート造8階建	20
46	マンション	9426	笠岡市	笠岡	ディアオオイン	3DK	68,000		2ヶ月	1ヶ月	1台込	笠岡	エアコン2台、追い焚きバス、モニターホン	RC鉄筋コンクリート	1
47	マンション	9143	笠岡市	美の浜	センチュリーパー	2LDK	69,000	込	2ヶ月	1ヵ月	1台込	中央	エアコン、照明器具	3階建	20
48	マンション	9447	笠岡市	五番町	マリンビル	3SLDK	90,000	込	2ヶ月	1ヵ月	1台込	中央	エアコン、2口ガスコンロ、食	鉄筋コンクリート造6	30
49	メゾネット	9124	笠岡市	美の浜	カザゼフィロ	3DK	46,000	込	2ヵ月	1ヵ月	1台込	中央	エアコン2台	軽量鉄骨造2階建	23
50	メゾネット	9392	笠岡市	笠岡	イエローハウス	3LDK	51,000	込	2ヵ月	1ヵ月	5,000	笠岡		2階建	
51	戸建	9446	笠岡市	笠岡	一戸建	2DK	40,000	込	2ヶ月	1ヵ月	別途契約	笠岡	水洗、エアコン	木造2階建	
52	戸建	9082	笠岡市	富岡	一戸建	3K	45,000	込	2ヶ月	1ヵ月	込	中央	水洗	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	36
53	戸建	9450	笠岡市	五番町		3DK	45,000	込	2ヶ月	無	別途契約	中央			
54	戸建	9388	笠岡市	笠岡	大江	2K	45,000	0	2ヶ月	1ヵ月	3500	笠岡	水洗エアコン、給湯	2階建	
55	戸建	9445	笠岡市	笠岡	一戸建	4DK	50,000		2ヶ月	1ヶ月	1台込	笠岡	汲取、	木造2階建	
56	戸建	9084	笠岡市	笠岡	セジュール西の	2LDK	55,000	込	2ヵ月	1ヵ月	2,000	笠岡	エアコン、給湯、水洗、BS、プロパン、ウチユレ	軽量鉄骨造2階建	11
57	戸建	9311	笠岡市	入江	メゾン入江	3DK	55,000	0	2ヶ月	1ヵ月	2台目 2000	中央	エアコン	軽量鉄骨造2階建	21

賃貸につきましては、特に空状況をその都度お問合せください！！レオパレス家具付物件も取扱っております！！

	種類	物件No	市区	町名	名称	間取り	家賃	共益費	敷金	礼金	駐車場	小学区	設備	構造	築年
58	戸建	9452	笠岡市	笠岡	大江	3LDK	55,000	込	2ヶ月	1ヵ月	2台込	笠岡	エアコン2台、水洗、シャワー	木造2階建	
59	戸建	9396	笠岡市	中央町	一戸建て	LDK+店舗	70,000	込	2ヶ月	1ヵ月	別契約	笠岡	水洗、エアコン、温水器	鉄骨瓦葺3階建	20
60	テナント	9341	笠岡市	四番町	貸店舗	8坪	43,200	0	8ヶ月	2ヶ月	共同	中央		平家建	
61	テナント	9357	笠岡市	笠岡	貸店舗・事務所	58.88㎡ (17.81坪)	43,200	2000	3ヵ月	0	6480			鉄骨造3階建	24
62	テナント	9144	笠岡市	笠岡	貸店舗・事務所	12坪	43,200	0	6ヶ月	1ヶ月	共用	笠岡	水洗トイレ、エアコン	鉄骨造3階建	32
63	テナント	9342	笠岡市	十一番町	貸店舗・事務所	33㎡	48,000	0	相談	1ヵ月	2台込	中央	水洗、賃料+消費税	2階建	
64	テナント	9276	笠岡市	美の浜	貸事務所・店舗	25坪	60,000	込	3ヶ月	1ヵ月	3台込	中央		木造平家建	
65	テナント	9436	笠岡市	中央町	貸店舗	73.75㎡	70,000				別途契約	笠岡	飲食店	3階建	
66	テナント	9356	笠岡市	笠岡	貸店舗・事務所	23坪	80,000		2ヵ月	1ヵ月	込			2階建	
67	テナント	9420	笠岡市	富岡	小野		80,000	込	3ヶ月	1ヶ月	込	中央	エアコン、トイレ	重量鉄骨コンクリート	19
68	テナント	9310	笠岡市	中央町	貸事務所・店舗	10坪	90,000	0	相談	1ヵ月	別途	笠岡		3階建	
69	テナント	9418	笠岡市	中央町	貸店舗	23坪	90,000		相談	相談		笠岡		3階建	
70	テナント	9172	笠岡市	一番町	貸事務所	20坪	100,000				別途	中央	トイレ		
71	テナント	9361	笠岡市	三番町	貸店舗・事務所	20坪	100,000		2ヵ月	1ヵ月	別契約	中央	トイレ	2階建	
72	テナント	9237	笠岡市	五番町	仁科	38坪	140,400	20000	6ヵ月		2台込	中央	エアコン、給湯、トイレ	鉄骨造2階建	24
73	倉庫	9106	笠岡市	中央町	倉庫	約11坪	20,000		2ヵ月	1ヵ月		笠岡	前面シャッター付、二分割		
74	倉庫	9093	笠岡市	笠岡	貸倉庫	約17坪	25,000						全7戸		
75	倉庫	9442	笠岡市	十一番町	清水	333.78㎡	100,000	2500	3ヶ月	1ヶ月	込	中央	エアコン、シャッター、ト	鉄骨造スレート葺	39

賃貸については、特に空状況をその都度お問合せください！！レオパレス家具付物件も取り扱っております！！

	種類	物件No	市区	町名	名称	間取り	家賃	共益費	敷金	礼金	駐車場	小学区	設備	構造	築年
76	月極 駐車場	9340	笠岡市	中央町							10000	笠岡			
77	月極 駐車場	9215	笠岡市	五番町	井上						4,000	中央			
78	月極 駐車場	9395	笠岡市	笠岡	共栄				2ヵ月		4,000	笠岡			
79	月極 駐車場	9336	笠岡市	新横島	荒井						4,000	中央			
80	月極 駐車場	9328	笠岡市	四番町	山本						5,000	中央			
81	月極 駐車場	9401	笠岡市	中央町	上杉						8,000				
82	月極 駐車場	9182	笠岡市	七番町	石田						4,000	中央			
83	月極 駐車場	9413	笠岡市	笠岡	駐車場						5,000	笠岡			
84	月極 駐車場	9394	笠岡市	七番町	藤原						4,000	中央			
85	月極 駐車場	9266	笠岡市	笠岡	有本						5,000	笠岡			
86	月極 駐車場	9300	笠岡市	笠岡	廣井						3,000	笠岡			
87	コーポ	9390	浅口市	寄島町	コーポB2	1K	35,000	2,000	2ヵ月	1ヵ月	2,000	寄島	プロパン、エアコン、洗濯機冷蔵庫	2階建	9
88	コーポ	9163	浅口市	鴨方町	リバーサイド21	2DK	43,000	0	2ヶ月	1ヵ月	2台目 2000		エアコン、カードキー	重量鉄骨造2階建	15
89	コーポ	9110	浅口市	寄島町	メゾンシンカイ	2DK	44,000	2,000	2ヵ月	1ヵ月	2台目 2000	寄島	エアコン、給湯、シャワー、ペット可	重量鉄骨造2階建	15
90	コーポ	9197	浅口郡	里庄町	山本アパート	2DK	38,000	込	1ヵ月	1ヵ月	2台込	里庄西	プロパン、水洗	2階建	
91	コーポ	9358	浅口郡	里庄町	ファミリーユ	1LDK	53,000	4000	2ヶ月	1ヵ月	2台目 2,160	里庄西	カードキー、エアコン、CA	木造2階建	5
92	マンション	9060	浅口郡	里庄町	マンション曾根	2LDK	56,000	4000	2ヵ月	1ヵ月		里庄東	エアコン2台、EV、カーテン・照明	RC4階建	
93	マンション	9059	浅口郡	里庄町	マンション曾根	2LDK	58,000	4000	2ヵ月	1ヵ月		里庄東	エアコン2台、EV、カーテン・照明	RC4階建	
94	メゾネット	9378	浅口郡	里庄町	中濱アパート	3LDK	60,000	0	2ヶ月	1ヵ月	2台込	里庄西	水洗、エアコン	木造瓦葺2階建	19

賃貸につきましては、特に空状況をその都度お問合せください！！**レオパレス家具付物件も取扱っております！！**

求む！物件

売地

売家

賃貸



- 新聞折込チラシ、新聞の掲載、月一度の無料不動産情報誌の発刊...  
(顧客・ハウスメーカー・銀行等へ)、他不動産への依頼等、  
幅広く情報を発信いたします。 広告無料
- ご自宅の買い換え、売却、買取、他何でもお気軽にご相談ください。  
【秘密厳守】 査定はいつでも無料です。

土地・住まい探しパートナー

無料査定



山陽住宅株式会社

不動産専門担当が無料  
査定致します。  
お気軽にご相談  
ください。

不動産情報センター

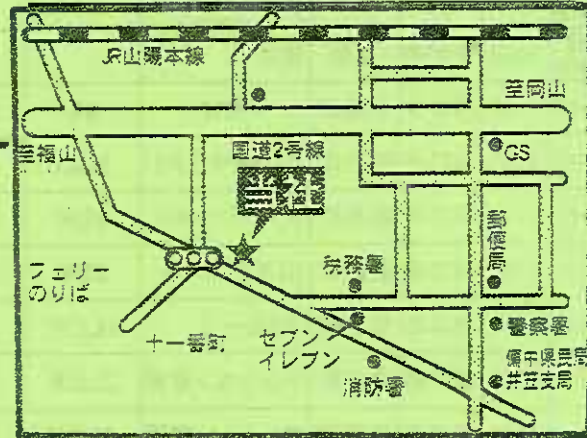
TEL 0865 (63) 3663

FAX 0865 (62) 4410

笠岡市五番町 5-50

売地・売家  
賃貸物件募集

★ ご来店及びお電話頂いたお客様には、  
もれなく「不動産情報誌」を進呈致します。



- (社) 全国宅地建物取引業保証協会岡山本部会員
- 岡山県知事免許 (12)第 1471号
- 広告有効期限 平成26年6月30日